

MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 *



Área de articulación de Lakewood

- Construir una instalación nueva en la misma propiedad
- Expandir con adición
- Remodelar el interior del edificio
- Adiciones / renovaciones para programas
- Acomodar el crecimiento en la población
- Retirar los edificios modulares
- Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras
- Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas
- Puertas exteriores nuevas, más seguras
- Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética
- Actualizar la tecnología existente
- Mejoras a las áreas ajardinadas y los campos deportivos
- Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes
- Actualizar el cableado y los revestimientos de plomería y las tuberías
- Actualizar los sistemas de calefacción y mejorar de las ventanas
- Reparar y actualizar el emvasillado, las molduras y los alféizares
- Pintura nueva para proteger el exterior
- Mejoras a la cocina comercial
- Mejoras al estacionamiento y las veredas
- Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido
- Cambiar el mobiliario envejecido
- Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos
- Cambiar las particiones móviles
- Cambiar los lavabos en los salones de clase, las exanterias y las librerías envejecidas
- Sustituir la iluminación interior con sistemas LED
- Cambiar los techos interiores
- Cambiar el techo exterior deteriorado

	Construir una instalación nueva en la misma propiedad	Expandir con adición	Remodelar el interior del edificio	Adiciones / renovaciones para programas	Acomodar el crecimiento en la población	Retirar los edificios modulares	Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras	Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas	Puertas exteriores nuevas, más seguras	Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética	Actualizar la tecnología existente	Mejoras a las áreas ajardinadas y los campos deportivos	Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes	Actualizar el cableado y los revestimientos de plomería y las tuberías	Actualizar los sistemas de calefacción y mejorar de las ventanas	Reparar y actualizar el emvasillado, las molduras y los alféizares	Pintura nueva para proteger el exterior	Mejoras a la cocina comercial	Mejoras al estacionamiento y las veredas	Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido	Cambiar el mobiliario envejecido	Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos	Cambiar las particiones móviles	Cambiar los lavabos en los salones de clase, las exanterias y las librerías envejecidas	Sustituir la iluminación interior con sistemas LED	Cambiar los techos interiores	Cambiar el techo exterior deteriorado		
Belmar Elementary School							•	•	•	•							•	•	•	•	•	•			•				
Creighton Middle School									•	•			•	•						•						•			
Eiber Elementary School									•	•			•	•		•	•	•	•	•	•				•	•	•	•	
Glennon Heights Elementary School							•							•							•	•	•			•	•	•	
Lakewood High School										•				•	•		•									•			•
Slater Elementary School									•	•				•	•					•					•	•	•	•	
South Lakewood Elementary School										•				•							•					•			•

*Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.

Mejoras a Belmar Elementary School

- Retirar los edificios modulares.
- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Asegurar los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Puertas exteriores nuevas, más seguras.
- Actualizar la tecnología existente para el aprendizaje de los estudiantes.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Mejoras a la cocina comercial.
- Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes.
- Mejoras a la superficie del área de estacionamiento y sustitución de las veredas.
- Pintura nueva para proteger el exterior.
- Revestimientos nuevos para el suelo del gimnasio y la cafetería.
- Alfombra nueva.
- Cambiar:
 - el mobiliario para los estudiantes, las mesas de la cafetería y el mobiliario de la biblioteca envejecidos;
 - la alfombra y azulejos envejecidos;
 - la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética;
 - el equipo del patio de recreo envejecido.



Antigüedad: 57 años (construida en 1961)
Superficie en pies cuadrados: 40,829

Estudiantes matriculados: 320

ESTADO DEL EDIFICIO:
ACCEPTABLE

FCI: 24.8%

El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%
En estado aceptable: Del 11% al 30%
En mal estado: más del 30%

Costo estimado de las mejoras propuestas: \$1,016,991. Sujeto a cambios conforme al alcance del proyecto final.